

Vuokranantaja perii vuokralaiselta tämän hinnaston mukaisen korvauksen vuokralaisen tuottamuksellisesta asunnon rikkomisesta tai asunnon epäsiisteydestä aiheutuvista kustannuksista.

Hinnasto vastaa keskimääräisiä kustannuksia ja vuokrantantaja pidättää itselleen oikeuden hinnanmuutoksiin. Hinoissa on huomioitu keskimääräiset ikäpoistot, eikä hinnasto siksi ole käytettävissä tilaushinnastona. Viivästyneestä asukaslaskun maksusta peritään korkolain mukaista viivästyskorkoa ja maksumuistutuksesta seuraa 5 euron perintäkulu.

Avaimet ja lukitus		
Huoneiston avain	Iloq	32 €
Huoneiston avain	Classic	25 €
Huoneiston avain	Muut	42 €
Huoneiston avain	abloy protec cliq	45 €
Lukon sarjoitus		235 €
Lukon sarjoitus Iloq		125 €
Pikatilaus		35 €
Muut (avainohjelmoinnit p-talo,ym laskun mukaan)		

Siivous/tyhjennys siivousohjeen mukaan	
Huoneiston siivous työmäärän mukaan €/h	45 €
Kalusteiden yms. vienti kiinteistöstä tai jätekatoksesta työmäärän mukaan.	55 €
Tupakoinnista aiheutuneet remonttikustannukset peritään laskun mukaan	

Huoneistokorjaukset	
Lattiapinnoitteen ja listoituksen vaihto/huone	erill.lasku
Ovilevyn vaihto	130 €
Ovikarmin vaihto	130 €
Karmin ja ovilevyn vaihto	260 €
Huoneisto-oven karmin ja ovilevyn vaihto	erill.lasku

Kodinkoneet asennettuna	
Jääkaapin korjaus lask. mukaan minimi	120 €
Lieden korjaus lask. mukaan; minimi	120 €
Yksiosainen jääkaappi; uusiminen	450 €
Kaksiosainen kylmälaite;uusiminen	710 €
Liesi;uusiminen	460 €

Kiintokalusteet asennettuna	
Kaappi asennettuna	295 €
Huonekaapin oven uusiminen	190 €
Keittiökaapin oven uusiminen	190 €
Keittiön laatikoston etulevyn uusiminen	120 €
Eteisaulakko	190 €

Varusteet asennettuna	
Peilikaappi	380 €
WC:n peili	170 €
Palovaroitin verkkoon kytkettynä	125 €
Palovaroitin tavallinen	75 €

LVIS-laitteet asennettuna	
Patteritermostaatti	105 €
WC:n istuin	610 €
WC:n vesisäiliö	410 €
Lavuaari	310 €
Valokytkin/pistorasia/kattorastian kansi	85 €

Huoneistopiha	
pihan kunnostus (lemmikki, yms vauriot)	500 €
nurmikon leikkuu	100 €

Muut erillisen laskun mukaan.