

Vuokranantaja perii vuokralaiselta tämän hinnaston mukaisen korvauksen vuokralaisen tuottamuksesta asunnon rikkomisesta tai asunnon epäsiisteydestä aiheutuvista kustannuksista.

Hinnasto vastaa keskimääräisiä kustannuksia ja vuokrantantaja pidättää itselleen oikeuden hinnanmuutoksiin. Hinnoissa on huomioitu keskimääräiset ikäpoistot, eikä hinnasto siksi ole käytettävissä tilaushinnastona. Viivästyneestä asukaslaskun maksusta peritään korkolain mukaista viivästyskorkoa ja maksumuistutuksesta seuraa 5 euron perintäkulu.

Laskutuslisä	5 €
---------------------	-----

Avaimet ja lukitus		
Huoneiston avain	Iloq	32 €
Huoneiston avain	Classic	25 €
Huoneiston avain	Muut	42 €
Lukon sarjoitus		235 €
Lukon sarjoitus	Iloq	120 €
Pikatilaus		30 €
Avainten (turha) nouto huoneistosta		45 €
Muut (avainohjelmoinnit p-talo,ym laskun mukaan)		

Siivous/tyhjennys		
Huoneiston siivous työmäärän mukaan €/h		40 €
Jääkaapin sulatus tai siivous/krt		40 €
Lieden ja taustan puhdistus/krt		40 €
Lattiakaivon puhdistus/krt		30 €
Ilmanvaihtoventtiilin puhdistus/krt		30 €
Liesikuvun rasvasuodattimen puhdistus/krt		30 €
WC:n/kylpyhuoneen siivous/krt		100 €
Huoneen tyhjennys/h,		45 €
minimityhjennysveloitus		45 €
Kalusteiden yms. vienti kiinteistöstä tai jätekatoksesta työmäärän mukaan, min.		60 €
Tupakoinnista aiheutuneet remonttikustannukset peritään laskun mukaan		

Huoneistokorjaukset		
Lattiapinnoitteen vaihto/huone (10-15m ²)	erill.lasku	
Lattian listoitus/huone	erill.lasku	
Ovilevyn vaihto		125 €
Ovikarmin vaihto		125 €
Karmin ja ovilevyn vaihto		250 €
Huoneisto-oven karmin ja ovilevyn vaihto	erill.lasku	
Katon maalaus/huone (10-15m ²)		225 €
Seinien maalaus/huone (10-15m ²)		225 €
1h+k maalaus (seinät ja katto)		678 €
2h+k maalaus (seinät ja katto)		1 020 €
3h+k maalaus (seinät ja katto)		1 357 €
4h+k maalaus (seinät ja katto)		1 695 €

Kiintokalusteet asennettuna	
Kaappi asennettuna	285 €
Huonekaapin oven uusiminen	180 €
Keittiökaapin oven uusiminen	180 €
Keittiön laatikoston etulevyn uusiminen	113 €
Eteisnaulakko	170 €

Varusteet asennettuna	
Suihkuverhotanko	135 €
WC:n peilikaapin ovi	113 €
Peilikaappi	367 €
WC:n peili	170 €

LVIS-laitteet asennettuna	
Patteritermostaatti	95 €
WC:n istuin	600 €
WC:n vesisäiliö	400 €
WC:n kansi/istuinsuoja	110 €
Lavaaari	300 €
Valokytkin/pistorasia/kattorastian kansi	75 €

Kodinkoneet asennettuna	
Jääkaapin korjaus lask. mukaan minimi	120 €
Lieden korjaus lask. mukaan; minimi	120 €
Yksiosainen jääkaappi; uusiminen	400 €
Kaksiosainen kylmälaite;uusiminen	700 €
Liesi;uusiminen	450 €

Muut erillisen laskun mukaan.
